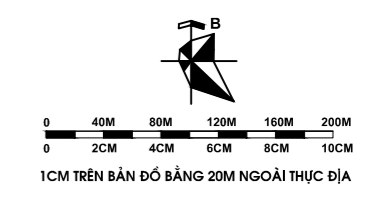
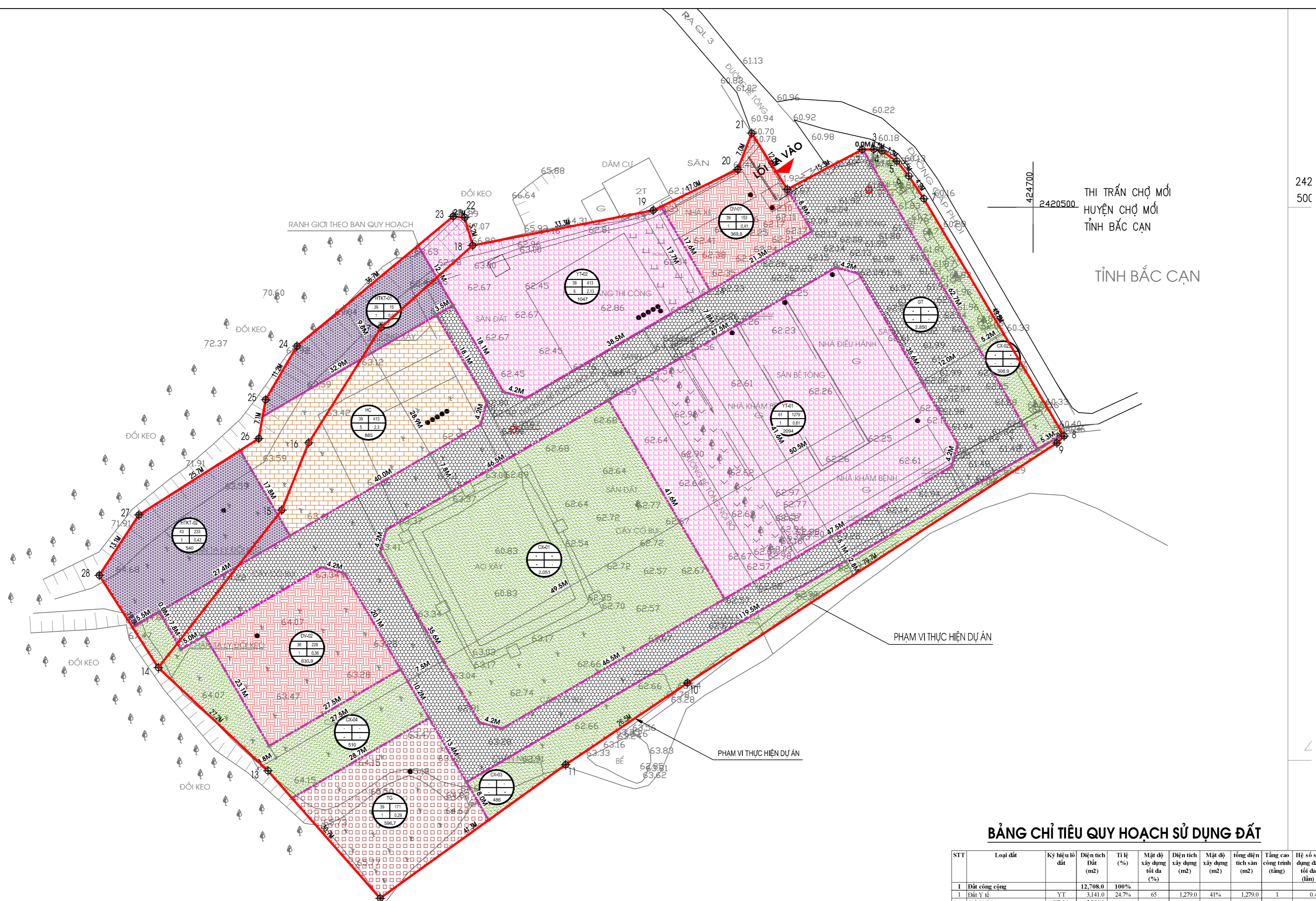


XÃ YÊN TRẠCH - TỈNH THÁI NGUYÊN
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG 1/500 BỆNH VIỆN ĐA KHOA BẢO NGỌC - YÊN NINH
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT



- KÝ HIỆU:**
- RANH GIỚI KHU ĐẤT
 - CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
 - RANH GIỚI PHÂN KHU CHỨC NĂNG
 - ĐẤT Y TẾ
 - ĐẤT KHU HÀNH CHÍNH
 - ĐẤT DỊCH VỤ
 - ĐẤT TÔN GIÁO
 - ĐẤT CÂY XANH, CÔNG VIÊN
 - ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
 - ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- A: KÍ HIỆU LÔ ĐẤT
 B: MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%)
 C: DIỆN TÍCH XÂY DỰNG (M²)
 D: TẦNG CAO CÔNG TRÌNH (TẦNG)
 E: HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT (LÀN)
 F: DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M²)



BẢNG CHỈ TIÊU QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Loại đất	Ký hiệu lô đất	Diện tích Đất (m ²)	Tỉ lệ (%)	Mật độ xây dựng tối đa (%)	Diện tích xây dựng (m ²)	Mật độ xây dựng (m ²)	Tổng diện tích sàn (m ²)	Tầng cao công trình (tầng)	Hệ số sử dụng đất tối đa (làn)
1	Đất công cộng		12.708,0	100%						
1	Đất Y tế	YT	3.141,0	24,7%	65	1.279,0	41%	1.279,0	1	0,41
	Đất Y tế 01	YT-01	2.094,0							
	Đất Y tế 02	YT-02	1.047,0							
2	Đất hành chính	HC	485,0	7,0%	40	413,0	47%	2.233,0	6	2,52
4	Đất dịch vụ	DV	969,6	7,6%	60	228,0	24%	614,0	1	0,63
	Đất dịch vụ 01	DV-01	338,7			153,0	45%	153,0	1	0,45
	Đất dịch vụ 02	DV-02	630,9			228,0	36%	228,0	1	0,36
5	Đất tôn giáo	TG	596,7	4,7%	40	171,0	29%	171,0	1	0,29
6	Hạ tầng kỹ thuật	HTKT	909,8	7,2%		15,0	2%	15,0	1	0,02
	Hạ tầng kỹ thuật 01	HTKT-01	369,8							
	Hạ tầng kỹ thuật 02	HTKT-02	540,0							
7	Cây xanh	CX	3.355,9	26,4%						
	Cây xanh 01	CX-01	2.051,0							
	Cây xanh 02	CX-02	308,9							
	Cây xanh 03	CX-03	486,0							
	Cây xanh 04	CX-04	510,0							
8	Cao tầng - Sân đường nội bộ	GT	2.850,0	22,4%						